



PO VII WB 261.4.2020

Zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

1. Ze względu na pytania jakie wpłynęły do Zamawiającego w dniu 8 maja br. wystąpiła konieczność dokonania zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na . Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych wraz z przynależnymi korytarzami i sanitariatami oraz pomieszczeń magazynowych w budynkach Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Targu”

2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP nr 536877-N-2020 z dnia 05.05.2020 r..

3. Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej w skrócie „p.z.p.”, zamawiający wprowadza w specyfikacji istotnych warunków zamówienia następujące zmiany:

1) pkt. 13. 3) SIWZ kryterium jakość oferowanych środków czystości, otrzymuje brzmienie:

Kryterium *jakość oferowanych środków czystości* zamawiający będzie przyznawał punktację na podstawie przedstawionych próbek środków utrzymania czystości wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do SIWZ.

- próbka mydła w płynie (1 opakowanie o pojemności min. 250 ml) - maksym. 5 pkt
- próbka papieru toaletowego (1 rolka) - maksym. 5 pkt
- próbka ręczników papierowych (1 rolka i 1 opakowanie składanych) - maksym. 5 pkt

Oceny w zakresie poszczególnych próbek zamawiający będzie dokonywał biorąc w szczególności pod uwagę:

- próbka mydła w płynie: w szczególności skuteczność usuwania zabrudzeń., zapach, konsystencja, delikatność dla dłoni;
- próbka papieru toaletowego: ilość warstw, inne walory użytkowe np: delikatność, łatwość odrywania

- próbka ręczników papierowych: ilość warstw, chłonność i inne walory użytkowe (np.: czy podczas wycierania rąk jest wydzielany nieprzyjemny zapach), łatwość wyciągania z dozownika),

Próbki te muszą posiadać informację o składzie jakościowym i ilościowym”.

Punkty za powyższe kryterium zostaną przyznane indywidualnie przez każdego członka komisji przetargowej, w skali punktowej od 0 do 15 punktów.

2) pkt 4 SIWZ Opis przedmiotu zamówienia, otrzymuje brzmienie:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych wraz z przynależnymi korytarzami i sanitariatami oraz pomieszczeń magazynowych w budynkach Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Targu o łącznej powierzchni 3.952,31 m² w okresie od dnia 01.07.2020 r. do dnia 30.06.2021 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SIWZ.

Na podstawie art. 29 ust. 3 a ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający wymaga, aby osoby wyznaczone przez wykonawcę lub podwykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz.1040, z późn. zm.), zawartej na czas realizacji przedmiotu zamówienia.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do wglądu dokumenty w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, oryginały: umów o pracę z pracownikami, dokumenty zgłoszeniowe ZUS, miesięczne dokumenty rozliczeniowe ZUS wraz z dowodami opłacenia składek ZUS,FP, podatków, zaświadczenia lekarskie o zdolności do wykonywania odpowiedniego rodzaju pracy, zaświadczenie o szkoleniach bhp ppoż. i inne wymagane przepisami prawa.

3) Załączniku nr 9 do SIWZ (projekt umowy) § 14 pkt 1

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust.1 Umowy;
- 2) za opóźnienie/zwłokę w rozpoczęciu świadczenia usług, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia/zwłoki;

- 3) za przerwę w świadczeniu usług, z winy/przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 1 % miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust. 1 Umowy za każdy dzień przerwy;
- 4) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia, warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub dowodu opłacenia składki - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust. 1 umowy za 1 dzień
- 5) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę deklaracji ZUS DRA w terminach określonych w § 4 ust. 3 - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 13 ust. 1 umowy.

4) Załączniku nr 9 do SIWZ (projekt umowy) §4 pkt 4, otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi usługę będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym, co zostanie potwierdzone zaświadczeniem o niekaralności.

5) Załączniku nr 1 do SIWZ (OPZ) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

Dodatkowe warunki stawiane przez Zamawiającego:

Wykonawca zobowiązuje się do:

- utrzymania stałej ekipy sprzątającej budynek zgodnie z przedstawionym wykazem osób sprzątających w obiektach Zamawiającego – każdorazowo wprowadzenie zmian składu osobowego ekipy sprzątającej Wykonawca uzgodni z Zamawiającym (Prokuratura Okręgowa w Nowym Sączu) z odpowiednim wyprzedzeniem
- ze względu na specyfikę spraw, jakimi zajmuje się Zamawiający, Wykonawca przedstawi **zaświadczenie o niekaralności pracowników, którzy będą sprzątać w budynkach** przy podpisaniu umowy oraz w przypadku każdorazowej zmiany osób do sprzątania w trakcie trwania umowy
- usuwania z terenu Zamawiającego własnego zużytego sprzętu we własnym zakresie i na własny koszt
- zapewnienia wysokiej jakości obsługi przez wszystkie robocze dni w trakcie realizacji umowy, na tym samym poziomie;
- usługa będzie świadczona zgodnie z ustaleniami i zapewni wymagane minimum pracowników umożliwiające płynną obsługę jednostki – niezależnie od sezonu urlopowego
- środki czystości i środki higieniczne muszą być odpowiednio dobrej jakości, skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, renomowanych firm, nie mogą zawierać substancji powodujących zagrożenie dla środowiska, zdrowia lub życia człowieka. Środki czystości i środki higieniczne będą nowe, nieużywane wcześniej, wolne od wad fizycznych, nie zniszczą sprzętu, powierzchni oraz posiadają niezbędne atesty.

- zapewnienia zaopatrzenia w materiały i środki chemiczne konieczne do realizacji usługi, w tym m.in.;
 - a) ręczniki papierowe bezzapachowe (białe z możliwością umieszczenia ich w posiadanych podajnikach). Dozowniki w roli znajdują się w Prokuraturze Okręgowej i Prokuraturze Rejonowej w Nowym Sączu. Natomiast w Prokuraturze w Nowym Targu znajdują się ręczniki składane.
 - b) mydło w płynie zapachowe z odczynnikiem Ph 5,5
 - c) papier toaletowy (miękki, dwuwarstwowy biały). Na wyposażeniu jednostek są dozowniki w dużych rolach, a w Prokuraturze Rejonowej w Nowym Targu dodatkowo znajduje się dozownik na małe rolki.
 - d) kostki (żele) zapachowe do muszli ustępowej
 - e) worki foliowe do pojemników na śmieci (odpowiednie do wielkości koszy np. 35 l i 60 l) oraz koszy do niszczarek
 - f) płyn (żel) do mycia toalet (bez zawartości zapachowych środków drażniących)
 - g) środki do mycia parkietu, paneli, wykładziny PCV, marmuru, lastriko, płytek ceramicznych ściennych i podłogowych,
 - h) środki czyszczące do wykładziny PCV aryłowanej zabezpieczonej
 - i) płyn do mycia szyb,
 - j) środki do mycia armatury łazienkowej,
 - k) środek do czyszczenia dywanów
 - l) środek do konserwacji mebli
 - m) środki dezynfekujące do powierzchni biurowych i podłóg
 - n) płyn (żel) do mycia toalet (bez zawartości środków drażniących)
 - o) żel lub granulat do udrażniania rur
 - p) odświeżacz powietrza
 - q) i inne niezbędne zdaniem Wykonawcy do wykonania należycie przedmiotu zamówienia

Materiały określone w pkt. a), b), c) podlegają ocenie w kryterium jakości oferowanych środków szczegółowo opisanych w SIWZ.

- 6) W Projekcie Umowy, która stanowi załącznik nr 9 do SIWZ, usuwa się załącznik nr 5
- 7) W załączniku nr 7 do SIWZ dokonano zmian poprzez wykreślenie kolumny trzeciej dot. doświadczenia każdego pracownika, pozostawiając tylko dwie kolumny: jedna kolumna dot. imienia i nazwiska, druga kolumna dot. miejsca pracy.
- 8) Wprowadza się załącznik nr 11 do SIWZ tj. Wzajemną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

9) W Projekcie Umowy, która stanowi załącznik nr 9 do SIWZ, § 3 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia sprzątania w innych godzinach, w szczególności w przypadku remontów pomieszczeń, w sytuacjach awaryjnych, z uwzględnieniem pracy dwuzmianowej, a także możliwość wykonania usługi w sobotę – po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu tej zmiany z Wykonawcą. Zmiana godzin świadczenia usług, nie stanowi zmiany i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

Ze względu na dużą liczbę zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający dołącza tekst jednolity specyfikacji i zamieszcza go na stronie internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja.

Zgodnie z art. 180 p.z.p. mają Państwo prawo wnieść odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu zgodnie z art. 180 ust. 4 i 5 p.z.p.

Odwołujący jest obowiązany przesłać kopię odwołania zamawiającemu zgodnie z art. 180 ust. 5 p.z.p.

MW/bl

PROKURATOR GŁÓWNY

Michał Trybus

